Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol Lefel 2 Blaenau Gwent ar gyfer Parc Busnes Tredegar (2025)

This document is available in English Mae'r dogfen hon ar gael yn Saesneg

CRYNODEB GWEITHREDOL

Comisiynodd Cyngor Bwrdeistref Sirol Blaenau Gwent Wallingford HydroSolutions Ltd (WHS) i gynnal **Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol Lefel 2 ar gyfer Safle Ymgeisiol T025 – Tir ym Mharc Busnes Tredegar**, yn dilyn ei nodi yn Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol Lefel 1 2023 fel safle sydd angen dadansoddiad mwy manwl oherwydd presenoldeb parthau risg llifogydd o fewn ffin y dyraniad.

Mae'r asesiad Lefel 2 hwn yn darparu dealltwriaeth well o'r perygl o lifogydd yn seiliedig ar fodelu hydrolig manwl newydd ei ddatblygu o afon Sirhywi, mapiau llifogydd wedi'u diweddaru, ac adolygiad cynhwysfawr o'r holl fecanweithiau llifogydd posibl sy'n effeithio ar y safle.

Canfyddiadau Allweddol

1. Risg Llifogydd Afonol – ***Sylweddol Is nag a Fapiwyd yn Flaenorol***

- Er bod data cenedlaethol y Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio wedi gosod y safle mewn parthau llifogydd 2 a 3 yn flaenorol, mae modelu hydrolig WHS newydd yn dangos bod afon Sirhywi yn parhau i aros yn gwbl o fewn ei glannau ar gyfer pob digwyddiad hyd at 0.1% AEP + newid hinsawdd.
- Mae modelu wedi'i ddiweddaru yn gosod y safle cyfan o fewn Parth Llifogydd 1 i bob pwrpas, sy'n dangos risg afonol isel iawn.
- Nid oes unrhyw amddiffynfeydd rhag llifogydd ffurfiol gerllaw, ond nid oes angen y rhain o ystyried y proffil risg wedi'i ddiweddaru.

2. Llifogydd Dŵr Wyneb – ***Yn Lleol ac yn Hylaw***

- Mae risg dŵr wyneb yn bresennol, yn bennaf yn rhan ddeheuol y safle, wedi'i seilio ar ddŵr ffo o dir uwch i'r gogledd a'r gorllewin.
- Mae graddau hyn yn gyfyngedig ac ni ddylai atal datblygiad, er bod angen asesiad mwy manwl yn ystod y cyfnod cynllunio.

3. Llifogydd Dŵr Daear – ***Potensial Cymedrol***

- Mae ffurfiannau carreg laid / tywodfaen gwaelodol a phriddoedd amrywiol wedi'u hadfer yn dynodi risg gymedrol o ddŵr daear yn dod i'r wyneb.
- Argymhellir ymchwiliad safle ychwanegol i gadarnhau hyfywedd ymdreiddiad ar gyfer dyluniad draeniau.

4. Llifogydd o Gronfa Ddŵr – *Digwyddiad Tebygolrwydd Isel*

- Mae'r safle o fewn cwmpas torri damcaniaethol dwy gronfa ddŵr i fyny'r afon.
- Mae methiannau cronfeydd dŵr yn hynod brin oherwydd cyfundrefnau arolygu a chynnal a chadw statudol llym.

5. Llifogydd Hanesyddol

- Ni chofnodwyd unrhyw lifogydd hanesyddol ar y safle.

Goblygiadau Datblygu

Addasrwydd Dyrannu

- Mae'r safle'n addas ar gyfer datblygiad cyflogaeth newydd (defnyddiau B1/B2/B8) ac mae'n cydymffurfio â TAN15 drwy lywio datblygiad tuag at ardaloedd lle mae'r perygl llifogydd lleiaf (Parth Llifogydd 1).

Gofynion ar gyfer Asesiad Canlyniadau Llifogydd y Cyfnod Cynllunio

Dylai Asesiad Canlyniadau Llifogydd sy'n benodol i safle wneud y canlynol:

1. Asesu'r risg fanwl o ddŵr wyneb a'r llwybrau draenio.
2. Datblygu strategaeth System Ddraenio Gynaliadwy sy'n gyson â safonau'r Corff Cymeradwyo Systemau Draenio Cynaliadwy.
3. Cynnal profion geodechnegol i gadarnhau'r gallu ymdreiddio.
4. Ystyried gollyngiad dŵr wedi'i arafu; mae cysylltiad disgyrchiant ag afon Sirhowy yn ddichonadwy.

Casgliad Cyffredinol

Mae'r Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol Lefel 2 yn cadarnhau bod mapio llifogydd cenedlaethol blaenorol wedi gorbwysleisio'n fawr y perygl o lifogydd yn Safle T025. Yn seiliedig ar fodelu manwl wedi'i ddiweddaru, mae'r safle'n gorwedd yn llwyr o fewn **Parth Llifogydd 1** ar gyfer risg afonol, gyda dim ond risgiau dŵr wyneb cyfyngedig a risgiau dŵr daear cymedrol y gellir eu lliniaru trwy fesurau cynllunio safonol.

Mae'r safle'n briodol i'w ddyrannu ar gyfer defnyddiau cyflogaeth o fewn y Cynllun Datblygu Lleol newydd.